

ATELIER ARTEC ARCHITECTURE SARL  
AVENUE DU MONT D'OR 67  
1007 LAUSANNE  
T +41 21 617 20 20  
admin@atelierartec.ch  
www.atelierartec.ch

## BONS-VOISINS 10

### SITUATION

En Bons-Voisins 10 - 1071 Rivaz - VD - Suisse

### TYPE DE PROJET

Transformation d'une maison villageoise en ordre contigu

### MAÎTRE D'OUVRAGE

Privé

### DATES

Études 2016, Projet 2017 - 2022, Travaux 2022 - 2023

### PROGRAMME

Transformation et assainissement complet d'une bâtisse vigneronne typique de la région Lavaux, avec création de 2 appartements de standing en PPE. En plus des normes et exigences légales, le projet répond aux exigences de la Commission Intercommunale de Lavaux CIL.

### PRESTATIONS EFFECTUÉES

Phases SIA complètes

### MANDATAIRES INTERVENANTS

OVALE & Partenaires Sàrl Ingénierie civile  
BATJ SA Acousticien

### QUELQUES CHIFFRES

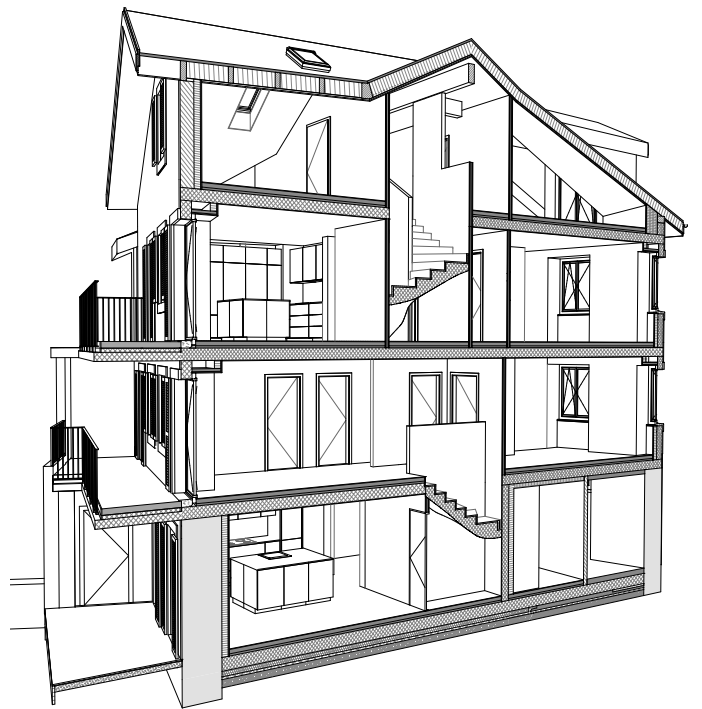
Surface de plancher brut SP : 488 m<sup>2</sup>  
Volume bâti VB: 1'434 m<sup>3</sup>

### COÛT DE CONSTRUCTION

Coût CFC 2 (TTC) : CHF 1'970'000.-



RELEVÉ LASERGRAMMÉTRIE



COUPE 3D





