

ATELIER ARTEC ARCHITECTURE SARL  
AVENUE DU MONT D'OR 67  
1007 LAUSANNE  
T +41 21 617 20 20  
admin@atelierartec.ch  
www.atelierartec.ch

## PIGUET GALLAND

### SITUATION

Avenue du Théâtre 8 - 1005 Lausanne - VD - Suisse

### TYPE DE PROJET

Transformations intérieures, assainissement des façades et toitures

### MAÎTRE D'OUVRAGE

Piguet Galland & Cie SA

### DATES

Projets 2008 - 2017, Travaux 2009 - 2019

### PROGRAMME

Locaux intérieurs : assainissement complet des locaux avec extension sur de nouveaux étages, réorganisation complète des différents services, création d'un ascenseur pour liaison verticale entre les différents services et l'accueil, récupération et mise en valeur de la magnifique verrière existante au-dessus du hall d'entrée, réorganisation et sécurisation de différents locaux techniques et stratégiques. Façades : nettoyage, restauration et mise en valeur des façades ainsi que de la marquise extérieure. Toitures : désamiantage des matériaux d'étanchéité existants, exécution d'un nouveau complexe d'isolation thermique et étanchéité. La totalité des interventions ont été effectuées avec l'établissement bancaire en fonctionnement.

### PRESTATIONS EFFECTUÉES

Phases SIA complètes

### MANDATAIRES INTERVENANTS

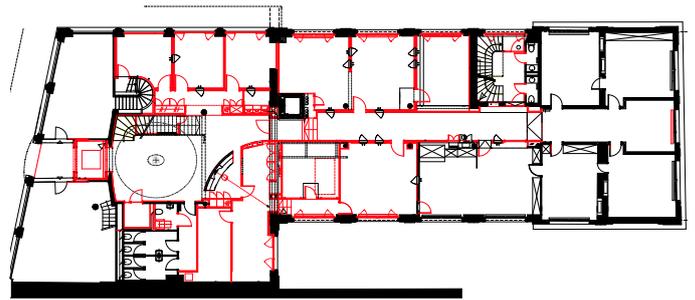
Meylan Ingénieurs SA Ingénierie civile  
AZ ingénieurs Bulle SA Ingénieurs CVS

### QUELQUES CHIFFRES

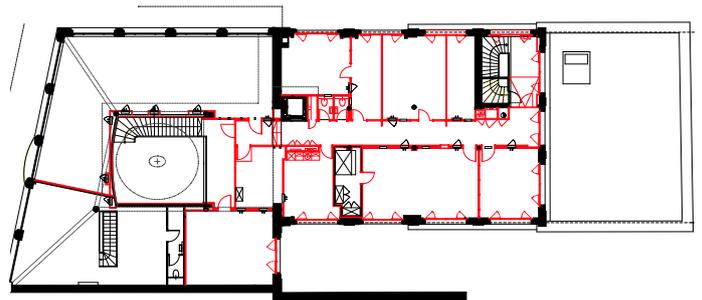
Surface de plancher brut SP : 2'820 m<sup>2</sup>  
Volume bâti VB : 10'330 m<sup>3</sup>

### COÛT DE CONSTRUCTION

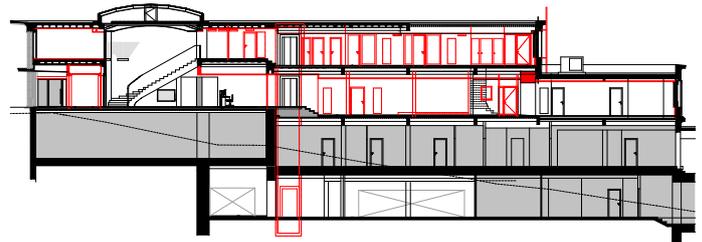
Coût CFC 2 (TTC) : CHF 4'110'000.-



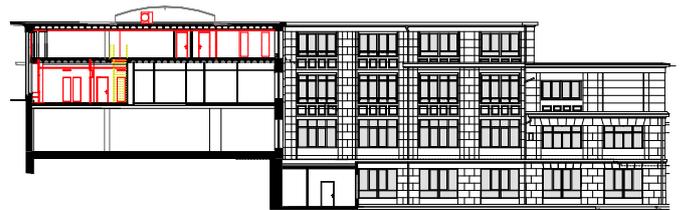
REZ-DE-CHAUSSEE



1ER ETAGE



COUPE A



COUPE B



